

**UCHWAŁA NR XXIII/200/2016
RADY MIASTA SULEJÓWEK
z dnia 19 maja 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 30/7 w obrębie nr 53
z przeznaczeniem pod ulicę dojazdową gminną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 a i art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446), oraz art. 20 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)¹⁾, uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Sulejówek od osób fizycznych, z przeznaczeniem pod ulicę dojazdową gminną, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 30/7 w obrębie nr 53 o powierzchni 0,0162 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SI1M/00085840/0.

§ 2. Na zakup gruntu przeznaczają się środki finansowe z Działu 700 Rozdział 70005.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sulejówek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Sulejówek

Daniel Dąbrowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 985, 1039, z 2016 poz. 65

UZASADNIENIE
UCHWAŁY RADY MIASTA SULEJÓWEK

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 30/7 w obrębie nr 53
z przeznaczeniem pod ulicę dojazdową gminną**

Współwłaściciele działki nr 30/7 w obrębie nr 53 o powierzchni 0,0162 ha, położonej przy ul. Kutrzeby w Sulejówku, złożyli wniosek o wykup ich udziałów w ww. działce. Nieruchomość położona jest na terenie objętym ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Miasta Sulejówek – etap pierwszy (Uchwała nr LXIII/442/2014 Rady Miasta Sulejówek z dnia 9.10.2014r.). Zgodnie z powyższym planem działka przeznaczona jest pod komunikację – ulica dojazdowa, łącząca ulicę Kutrzeby z ulicą Sucharskiego. Południowy pas terenu o szerokości ok. 4m wzdłuż południowej granicy działki położony jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Pas ten nie może być samodzielnie zagospodarowany ze względu na kształt i powierzchnię w związku z tym działka nr 30/7 w obrębie nr 53 podlega nabyciu w całości.

Dostęp do istniejącej drogi publicznej gminnej - ulica Kutrzeby, z działki nr 30/7 odbywać się będzie przez działkę nr 29/1, która stanowi własność Miasta Sulejówek.